

## PRESENTAZIONE IMMOBILE IN LOCAZIONE – Via G Zanardelli – cod 18321

**TIPOLOGIA IMMOBILE:** Appartamento TRILOCALE \*\*\* **NON ARREDATO \*\***

**CONTRATTO:** in LOCAZIONE

**UBICAZIONE:** Gardone Val Trompia – Brescia – via Zanardelli

**STRUTTURA:** appartamento al piano terra, ingresso comodo da un cortiletto comune, porta blindata, ampio soggiorno con angolo cottura a vista, due belle camere entrambi matrimoniali, un servizio e ripostiglio. CORTILETTO PRIVATO.

### CONDIZIONI DI LOCAZIONE

Nel caso di interesse, è necessario presentare all'agenzia una serie di documenti, successivamente sarà necessario il versamento di un DEPOSITO CAUZIONALE pari a 3 mensilità del canone, somma che costituirà un fondo per eventuali danni all'immobile, sarà quindi restituito a fine locazione dopo aver appurato l'inesistenza di danni e l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali.

Sarà dovuta nel caso di firma del contratto di locazione la PROVVIGIONE per l'agenzia secondo gli accordi presi in fase di proposta di locazione.

### VISITE ALL'IMMOBILE

Previo appuntamento, è possibile effettuare un sopralluogo all'immobile, anche il Sabato.

### AGENZIA IMMOBILIARE

L'immobile è gestito dall'agenzia VALTROMPIA IMMOBILIARE di A. Caratozzolo, con sede in Gardone VT – Brescia – via Giacomo Matteotti n 300-p. All'agenzia spetterà la PROVVIGIONE come da futuri accordi definiti in sede di proposta di locazione

Le visite sono da considerarsi GRATUITE e SENZA IMPEGNO, la provvigione spetterà solo nel caso di acquisto dell'immobile.

Il presente documento non costituisce in alcun modo un vincolo contrattuale, ma rappresenta solo un dépliant illustrativo dell'immobile, ogni richiesta di interesse dovrà essere formalizzata per atto scritto.

Marzo 2021

p. VALTROMPIA IMMOBILIARE  
*la titolare*  
Alessandra Caratozzolo

VIA G MATTEOTTI N 300-P – 25063 GARDONE VAL TROMPIA – BRESCIA

TEL.: 339 1 103392 – E-MAIL: VALTROMPIAIMMOBILIARE@VIRGILIO.IT – PEC: VT.IMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT

C.F.: CRT LSN 79H55 D918 V – P.IVA 02952280986

WEB: [WWW.VALTROMPIAIMMOBILIARE.IT](http://WWW.VALTROMPIAIMMOBILIARE.IT)